



Депутатська фракція «Слуга Народу»

у Дніпровській районній раді Дніпропетровської області VIII скликання

rada@dnipr.dp.ua www.rada.dnipr.dp.ua

№ 21/09-5

Депутатам Дніпровської районної ради

Голові Дніпровської районної ради

М. Лещенко

Шановні депутати Дніпровської районної ради!

Доводимо до вашого відома, що на запит до громад Дніпровського району фракції «Слуга Народу» стосовно проекту рішення «Про самоврядний контроль за використанням та охороною земель Дніпровського району Дніпропетровської області»

Громадами було надано наступний відгук:

«Згідно ст. 189 Земельного кодексу України, самоврядний контроль за використанням та охороною земель здійснюється сільськими, селищними, міськими, районними та обласними радами.

В той же час органи місцевого самоврядування не наділені повноваженнями щодо регулювання земельних відносин шляхом затвердження положення (порядку) здійснення самоврядного контролю за використанням та охороною земель територіальної громади.

Місцеві ради не можуть здійснювати безпосередній контроль, а наділені лише окремим повноваженнями відповідно до законів, які дозволяють їм опосередковано здійснювати такий контроль у межах їх територій.

Тобто мають право здійснювати моніторинг виконання договірних зобов'язань, у яких є стороною, але не наділені повноваженнями органів державного нагляду (контролю) щодо здійснення перевірок, інспекцій тощо, тому мають звертатися до відповідних органів в разі виявлення порушень.

Так, повноваження органів місцевого самоврядування в галузі земельних відносин визначені Земельним кодексом України, Законами України «Про охорону земель» та «Про місцеве самоврядування в Україні».

У зазначених актах, зокрема, йдеться про право місцевих органів влади встановлювати обмеження у використанні, тимчасову заборону чи припинення використання земельної ділянки громадянами та юридичними особами при порушенні ними законодавства в галузі охорони земель.

Отже сьогодні існує проблема відсутності правового механізму вирішення питання змісту і порядку здійснення самоврядного контролю ОМС за використанням та охороною земель комунальної власності.

Законодавством виділено такий вид контролю, як самоврядний контроль, але не визначено спосіб, підстави та порядок його здійснення.

Водночас, ані Конституцією України, ані Законами України, які регулюють земельні відносини, органи місцевого самоврядування не наділені повноваженнями щодо можливості регулювання земельних відносин шляхом затвердження положення (порядку) здійснення самоврядного контролю за використанням та охороною земель територіальної громади.»

Просимо взяти до уваги цю інформацію при прийнятті рішення відповідного проекту рішення.

Голова фракції «Слуга Народу»

Марина Рябець